

**CONTRATTO DI MEDIAZIONE CREDITIZIA  
PER FINANZIAMENTO RIMBORSABILE MEDIANTE CESSIONE DEL QUINTO DELLO STIPENDIO O PENSIONE E DELEGAZIONE  
DI PAGAMENTO**

**DOCUMENTO DI SINTESI**

Oggetto del contratto	L'attività di mediazione creditizia si svolge, ai sensi dell'art. 128-sexies, comma 1, del D.lgs. 141/2010, nel mettere in relazione, anche attraverso l'attività di consulenza, banche o intermediari finanziari con la potenziale clientela per la concessione di finanziamenti sotto qualsiasi formula e viene esercitata anche mediante il supporto di dipendenti e/o collaboratori ai sensi dell'art. 128-novies del D.lgs. 141/2010.
Provvigioni a favore del mediatore creditizio	Il compenso dovuto al Mediatore Creditizio per l'attività di mediazione svolta (la Provvigione) è a carico esclusivamente dell'Istituto di credito mutuante ed è commisurata come di seguito: <ul style="list-style-type: none"> <li>• un ammontare variabile della Provvigione in funzione delle caratteristiche del finanziamento, che in ogni caso non potrà superare il 15,50% del montante lordo del finanziamento (montante lordo inteso quale somma delle rate costituenti l'intero piano di ammortamento del prestito),</li> <li>• un ammontare fisso (eventuale) che in ogni caso non potrà superare l'importo di euro 250,00.</li> </ul> Il compenso provvigionale corrisposto al Mediatore, nei limiti sopra evidenziati, sarà determinato successivamente, sulla base del prodotto finanziario e del finanziatore prescelto per l'erogazione del finanziamento. Tale circostanza comporta l'impossibilità nella fase iniziale, nella quale è sottoscritto il presente contratto di mediazione, di identificare puntualmente l'importo del compenso riconosciuto al Mediatore.
Durata	L'incarico conferito dal Cliente, dalla data di sottoscrizione del presente atto, dovrà essere esperito da ScegliPrima! S.r.l. a socio unico nel termine dei successivi tre mesi. Decorso tale termine, ove non sia intervenuta disdetta da parte del Cliente almeno 15 giorni prima del suo spirare, l'incarico si intenderà rinnovato tacitamente e per una sola volta per equal periodo. Decorso tale ulteriore periodo l'incarico s'intenderà definitivamente decaduto. In ogni caso il presente accordo sarà automaticamente prorogato oltre la indicata durata nel caso in cui sia in corso l'istruttoria del finanziamento da parte della banca o dell'intermediario individuato e fino alla sua conclusione.
Natura dell'incarico e Diritto di esclusiva	L'incarico si intende conferito senza attribuire al Mediatore alcun potere di rappresentanza ai sensi dell'art 1742 c.c.. ScegliPrima! S.r.l. a socio unico non potrà quindi rendere o accettare dichiarazioni, o comunque compiere atti, che impegnino il Cliente nei confronti delle banche o altri intermediari finanziari.  L'incarico conferito con il presente atto ha natura di esclusiva e di irrevocabilità per l'intera sua durata; pertanto il Cliente, per tutto il periodo di efficacia del presente contratto, resta obbligato a non ricercare il finanziamento in modo autonomo, anche conferendo analogo incarico ad altri mediatori creditizi e/o a diversi soggetti, anche non professionali, né ad operare personalmente nella ricerca.
Ulteriori oneri per il Cliente - Penale	Il Cliente resta obbligato a corrispondere a titolo di penale in favore di ScegliPrima! S.r.l. a socio unico una somma determinata in euro 500,00 (cinquecento) laddove: <ol style="list-style-type: none"> <li>sia autore di una o più violazioni al patto di esclusiva;</li> <li>revochi senza giustificato motivo il mandato conferito prima della scadenza naturale</li> <li>rinunci ingiustificatamente alla accettazione del finanziamento qualora lo stesso sia stato deliberato dall'Istituto mutuante.</li> </ol>
Recesso	Il Cliente, ai sensi del D. Lgs 6 settembre 2005 n. 206, ha il diritto di recedere entro quattordici (14) giorni dalla sottoscrizione del Contratto inviando al Mediatore una raccomandata A/R all' indirizzo indicato, ovvero inviando una PEC all'indirizzo: innovafin@pec.it.
Foro competente	Per la risoluzione di ogni e qualsiasi controversia dovesse insorgere in ordine all'interpretazione e/o esecuzione del presente contratto sarà competente in via esclusiva il foro di residenza o di domicilio elettivo del consumatore, se ubicati nel territorio dello stato italiano.

**CONTRATTO DI MEDIAZIONE CREDITIZIA - CESSIONE DEL QUINTO / DELEGAZIONE DI PAGAMENTO**

Tra

Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_  
Codice fiscale \_\_\_\_\_ Residenza (via e nr. civico) \_\_\_\_\_  
CAP \_\_\_\_\_ Località \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_  
Tel. Fisso \_\_\_\_\_ Tel. Cellulare \_\_\_\_\_  
Email \_\_\_\_\_  
Documento (Tipo) \_\_\_\_\_ Rilasciato da \_\_\_\_\_  
Numero \_\_\_\_\_ Data di rilascio \_\_\_\_\_ Scadenza \_\_\_\_\_  
Ai fini del presente atto, il Cliente elegge il proprio domicilio presso (indicare se diverso dall'indirizzo di residenza): \_\_\_\_\_

di seguito denominato, per brevità, il "Cliente")

e

**SCEGLIPRIMA! S.R.L. a socio unico**, cod.fisc. p.iva e iscrizione al Registro Imprese di Roma al n. 18093861005, REA RM-1761196, con sede legale in Roma (RM) alla Via Ostiense n. 131L, iscritta con n° M663 all'Elenco dei Mediatori Creditizi tenuto dall'OAM, in persona dell'amministratore unico Dott. Vincenzo Giacomini - nel prosieguo altresì definita "ScegliPrima!" o "Mediatore"

**Premesso che**

- l'attività di mediazione creditizia consiste nella messa in relazione, anche attraverso attività di consulenza, di banche o intermediari finanziari con la clientela ai fini della concessione di finanziamenti sotto qualsiasi forma;
- per finanziamenti sotto qualsiasi forma si intende la concessione di crediti, ivi compreso il rilascio di garanzie sostitutive del credito e di impegni di firma. Tale attività comprende, tra l'altro, ogni tipo di finanziamento erogato nella forma di: a) locazione finanziaria, b) acquisto di crediti a titolo oneroso, c) credito ai consumatori, d) credito ipotecario, e) prestito su pegno, f) rilascio di fidejussioni, avallo, apertura di credito documentaria, accettazione, girata, impegno a concedere credito, nonché ogni altra forma di rilascio di garanzie e di impegni di firma.
- l'esercizio professionale nei confronti del pubblico dell'attività di mediatore creditizio è riservato ai soggetti iscritti in un apposito elenco tenuto dall'Organismo Agenti Mediatori - OAM - previsto dall'articolo 128-undecies del D.Lgs. 385/93 T.U.B.;
- **ScegliPrima! S.r.l. a socio unico** con sede legale in Roma Viale Ostiense n. 131/L, R.E.A. RM-1761196, Partita IVA n. 18093861005 (di seguito, per brevità, "ScegliPrima!") - è regolarmente iscritta all'Elenco dei Mediatori Creditizi al n. M663. **ScegliPrima!** è in possesso dei requisiti prescritti dalla legge, dei mezzi,

**ScegliPrima! S.r.l. a socio unico** | Società di mediazione creditizia iscritta presso l'elenco tenuto dall'OAM al numero M663

Sede legale: Via Ostiense 131L, 00154 Roma RM - Capitale sociale € 100.000 i.v. - Cod. Fisc. e Partita IVA 18093861005 - info@scegliprima.it | innovafin@pec.it.

dell'esperienza e dell'organizzazione per svolgere l'attività di mediazione creditizia e svolge a livello nazionale la sua attività nel settore della mediazione creditizia ai sensi della normativa di riferimento;

• **ScegliPrima!** nello svolgimento della propria attività di mediazione creditizia opera nella messa in relazione del Cliente con istituti bancari e/o agli intermediari finanziari "in convenzione" sulla base di precisi accordi di segnalazione senza vincolo di esclusiva.

• per il contatto con il pubblico i mediatori creditizi si avvalgono di dipendenti e collaboratori regolarmente censiti, abilitati e registrati in OAM, il Cliente può consultare il relativo elenco tenuto dall'OAM al fine di verificare l'iscrizione di **ScegliPrima! S.r.l.** e dei propri dipendenti e collaboratori con cui si è relazionato;

• il Cliente ha interesse a reperire presso una banca o un intermediario finanziario (di qui in avanti il "Finanziatore"), legalmente autorizzati, un finanziamento meglio descritto nel successivo art. 1 del presente contratto (di seguito, per brevità, il "Finanziamento");

• il Cliente intende avvalersi dell'attività esercitata dal Mediatore Creditizio, per la ricerca del Finanziatore e l'ottenimento del Finanziamento desiderato;

• il Cliente riconosce e prende atto che l'efficacia del presente Contratto è subordinata all'avvenuta identificazione del Cliente, ai sensi di quanto previsto dalla vigente normativa in materia di antiriciclaggio;

• il mediatore creditizio svolge la propria attività senza essere legato ad alcuna delle parti da rapporti che ne possano compromettere l'indipendenza, si rivolge a Istituti di credito e/o intermediari finanziari previa valutazione di ogni singola posizione nonché nel rispetto delle disposizioni circa la dovuta garanzia di professionalità ed indipendenza previste per la figura del Mediatore Creditizio;

• il Mediatore Creditizio è disponibile a supportare il Cliente in tutte le fasi di analisi e di predisposizione di quanto necessario per la messa in relazione dello stesso con il potenziale Ente finanziatore;

• il Cliente dichiara e riconosce che, prima della sottoscrizione del presente contratto di mediazione creditizia, ha ricevuto e preso visione del Foglio Informativo, di una copia completa del presente Contratto idonea per la stipula e del documento di sintesi, documenti tutti liberamente disponibili ed accessibili per il Cliente nei locali di ScegliPrima! aperti al pubblico e nell'area "Trasparenza" del sito [www.scegliprima.it](http://www.scegliprima.it).

#### Tutto ciò premesso

Il Cliente con il presente contratto **conferisce mandato** al Mediatore ai seguenti

#### Patti e condizioni

**Art. 1) Oggetto** - Con il presente Contratto il Cliente conferisce incarico a **ScegliPrima!** di svolgere l'attività di mediazione creditizia avente ad oggetto la messa in relazione, anche attraverso attività di consulenza finalizzata alla eventuale concessione di un finanziamento, con banche e intermediari finanziari al fine della concessione del seguente finanziamento richiesto:

• Tipologia di Finanziamento: prestito rimborsabile mediante Cessione del quinto o Delegazione di pagamento dello stipendio ovvero rimborsabile mediante Cessione del quinto della pensione,

• Capitale richiesto: euro \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_),

• Scopo del Finanziamento: \_\_\_\_\_.

Il Cliente riconosce che l'attività di **ScegliPrima!** consiste unicamente nel mettere in relazione il Cliente con Banche e/o Intermediari Finanziari, non garantendo l'effettiva concessione del prestito richiesto. Il Cliente riconosce che l'attività di mediazione di cui al presente Contratto non comporta alcuna garanzia in relazione alla conclusione positiva della mediazione e, segnatamente, in ordine alla concreta concessione ed erogazione del Finanziamento richiesto, ai tempi e alle modalità di approvazione della richiesta di finanziamento. Riconosce che le trattative per la definizione del Finanziamento sono di esclusiva competenza delle banche e degli intermediari finanziari e che, pertanto, nessuna responsabilità è ascrivibile a **ScegliPrima!**. Il Cliente prende altresì atto e accetta che qualora il Finanziamento non fosse erogato, in tutto o in parte, **ScegliPrima!** non sarà tenuta a comunicare al Cliente, né genericamente né specificamente, le motivazioni del diniego, fatti salvi eventuali obblighi di comunicazione a carico delle banche e/o intermediari finanziari.

**Art. 2) Obblighi del cliente** - Il Cliente riconosce e prende atto che il presente Contratto è efficace dalla data di sua sottoscrizione. Il Cliente è tenuto a fornire a **ScegliPrima!** tutta la documentazione da quest'ultima richiesta in relazione all'operazione finanziaria. Il Cliente dichiara che i dati, le informazioni e la documentazione da lui forniti sono autentici, veritieri, completi ed aggiornati. Il Cliente si impegna a consegnare a **ScegliPrima!** tempestivamente, e comunque entro e non oltre 5 giorni dalla richiesta, tutta la documentazione necessaria per l'espletamento dell'incarico di mediazione creditizia di cui al presente Contratto, manlevando e tenendo indenne **ScegliPrima!** sin da ora da qualsiasi responsabilità in caso di omessa, parziale o ritardata consegna, ovvero in caso di documentazione non autentica, non veritiera, incompleta e non aggiornata. Il Cliente si obbliga a dichiarare espressamente l'esistenza a proprio carico di eventuali protesti, procedure concorsuali e/o esecutive in corso, ipoteche, pignoramenti e/o altre iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli insistenti su beni di cui abbia la proprietà o relativamente ai quali sia titolare di altri diritti reali. La manleva si estende alla veridicità delle dichiarazioni rilasciate a seguito delle richieste del Mediatore Creditizio, rispetto a cui unico responsabile è il Cliente. Il Cliente si impegna a comunicare tempestivamente a **ScegliPrima!** le variazioni della sua situazione patrimoniale e qualsiasi informazione rilevante riferita alla propria posizione personale che sia idonea a incidere sulla capacità di adempiere alle proprie obbligazioni. Il cliente esonera il mediatore creditizio da ogni responsabilità circa la veridicità dei documenti ad esso affidati per l'istruttoria della pratica connessa all'incarico.

Il Cliente dichiara di non avere in corso contratti di Mediazione con altra Società di Mediazione per la concessione del medesimo finanziamento.

Il Cliente, qualora successivamente alla conclusione del presente Contratto e per tutto il periodo di efficacia dello stesso, dovesse subire protesti, procedimenti penali, procedure esecutive o ipoteche giudiziali iscritte su eventuali diritti reali di cui egli sia titolare, è obbligato a farne dichiarazione dettagliata al Mediatore immediatamente, e comunque entro e non oltre tre giorni dalla notizia del pregiudizio. Entro il medesimo termine il Cliente si impegna a comunicare tempestivamente al Mediatore le variazioni della sua situazione patrimoniale e qualsiasi notizia rilevante riferita alla propria posizione personale che siano idonee a incidere sulla propria capacità di adempiere alle proprie obbligazioni. Per tutta la durata del rapporto oggetto del presente incarico, il Cliente si impegna a non conferire a terzi, né ad operare personalmente, per la ricerca e conclusione del Finanziamento oggetto del presente Contratto. Resta pertanto inteso che, al momento dell'instaurazione del rapporto con il Mediatore, il Cliente dichiara di non avere in essere alcun altro rapporto di mediazione per l'ottenimento di un analogo finanziamento. Al momento della sottoscrizione del contratto, il cliente o le persone eventualmente autorizzate a rappresentarlo, sono tenuti a fornire al Mediatore Creditizio i propri dati identificativi secondo quanto previsto dalla normativa di riferimento. L'efficacia del Contratto è subordinata all'avvenuta identificazione del Cliente ai sensi di quanto previsto dalla vigente normativa in materia di antiriciclaggio.

**Art. 3) Obblighi del Mediatore Creditizio ed esonero da responsabilità** - Nell'espletamento della sua attività il Mediatore Creditizio dovrà:

1. Conformarsi ai principi di diligenza, correttezza, lealtà e buona fede;
2. Rispettare il segreto professionale;
3. Compiere l'attività di istruttoria preliminare adeguandola al profilo economico del Cliente ed all'entità del finanziamento richiesto;
4. Provvedere all'identificazione del Cliente ai sensi della normativa in materia di antiriciclaggio.

Il Cliente riconosce che **ScegliPrima!** svolgerà a titolo oneroso, nel rispetto di quanto in seguito indicato, l'incarico conferito con il presente atto.

**ScegliPrima!**, a mezzo del proprio personale dipendente e dei propri collaboratori abilitati, si impegna ad espletare l'incarico ricevuto con la massima diligenza e correttezza prevista da un operatore di settore, in attesa osservanza delle disposizioni normative tempo per tempo vigenti.

**ScegliPrima!**, all'esito di una preliminare attività di istruttoria finalizzata a raccogliere le esigenze del Cliente, si adopererà a ricercare il Finanziatore al fine di soddisfare l'esigenza di liquidità. **ScegliPrima!**, sulla base delle richieste del Cliente provvede inoltre a svolgere le seguenti attività di seguito elencate qualora le medesime possano avere quale effetto la messa in contatto del Cliente con l'intermediario erogante e la successiva conclusione del contratto di finanziamento:

- attività di raccolta delle firme del cliente, la conseguente autenticazione da parte del Mediatore, strumentale all'adempimento degli obblighi di adeguata verifica della clientela prescritti dagli articoli 18 e ss. del decreto legislativo 21 novembre 2007, n. 231,
- l'individuazione e disamina del fabbisogno finanziario del cliente,
- la traduzione delle sue esigenze finanziarie nella forma di finanziamento più adeguata,
- la descrizione e valutazione delle caratteristiche dei prodotti offerti sul mercato,
- la raccolta di richieste di finanziamento sottoscritte dai clienti,
- lo svolgimento di una prima istruttoria per conto dell'intermediario erogante e l'inoltro di tali richieste a quest'ultimo.

**ScegliPrima!** non eroga attività di consulenza che non sia direttamente riferibile alla possibile conclusione di un contratto di finanziamento tra il Cliente ed il Finanziatore.

**Art. 4) Natura dell'incarico e assenza di rappresentanza – Esclusiva** - Il presente incarico si intende conferito senza attribuire al Mediatore alcun potere di rappresentanza ai sensi dell'art 1742 c.c.. **ScegliPrima!** non potrà quindi rendere o accettare dichiarazioni, o comunque compiere atti, che impegnino il Cliente nei confronti delle banche o altri intermediari finanziari.

Il Cliente prende atto e riconosce che l'incarico conferito con il presente atto ha natura di esclusiva e di irrevocabilità per l'intera sua durata; pertanto il Cliente, per tutto il periodo di efficacia del presente contratto, resta obbligato a non conferire analogo incarico ad altri mediatori creditizi e/o a diversi soggetti, anche non professionali, né ad operare personalmente nella ricerca. Il Cliente dichiara di avere aderito alla natura del presente incarico, come innanzi specificata, in virtù di trattativa specifica e individuale ex art. 33 del D.Lgs. 206/2005 (Codice del Consumo). Tra le Parti vigeranno solo gli obblighi nascenti dal presente contratto, mentre resta d'inteso che quelli nascenti dal contratto di finanziamento sorgeranno solo con la sottoscrizione del relativo contratto da parte del Cliente con l'Ente erogante/finanziatore. Il Mediatore non potrà, quindi, compiere atti che impegnino il Cliente nei confronti di Banche o altri intermediari finanziari senza la preventiva autorizzazione del Cliente.

**Art. 5) Durata dell'incarico** - L'incarico conferito dal Cliente, dalla data di sottoscrizione del presente atto, dovrà essere esperito da **ScegliPrima!** nel termine dei successivi tre mesi. Decorso tale termine, ove non sia intervenuta disdetta da parte del Cliente almeno 15 giorni prima del suo spirare, l'incarico si intenderà rinnovato tacitamente per una sola volta e per egual periodo. Decorso tale ulteriore periodo l'incarico s'intenderà definitivamente concluso. In ogni caso il presente accordo sarà automaticamente prorogato oltre la indicata durata nel caso in cui sia in corso l'istruttoria del finanziamento da parte della banca o dell'intermediario individuato e fino alla sua conclusione.

**Art. 6) Recesso del Mediatore – ScegliPrima!** potrà rimettere anticipatamente l'incarico ricevuto e risolvere anticipatamente, con effetto immediato ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 cod.civ., il presente contratto, unicamente al verificarsi delle seguenti condizioni:

- a) mancata consegna da parte del Cliente della documentazione richiesta, di cui al precedente art. 2);
- b) violazione da parte del Cliente dell'obbligo di fornire dati e informazioni veritiere;
- c) dichiarazioni inesatte e/o non veritiere da parte del Cliente in ordine ad eventuali elementi pregiudizievole a suo carico;
- d) accertamento di condotta dolosa del cliente.

**Art. 7) Recesso del Cliente** – Il Cliente potrà esercitare il diritto di ripensamento ed azionare il diritto di recesso dal presente contratto entro 14 giorni dalla sua sottoscrizione, fatto salvo il caso in cui l'incarico sia stato già completamente adempiuto dal Mediatore attraverso l'individuazione e la conferma della possibilità di perfezionamento del Finanziamento richiesto. Il Cliente potrà avanzare il recesso inviando al Mediatore una raccomandata A/R all' indirizzo indicato, ovvero inviando una PEC all'indirizzo: ScegliPrima!@pec.it.

**Art. 8) Corrispettivo** – Il compenso dovuto al Mediatore Creditizio per l'attività di mediazione svolta (la Provvigione) è a carico esclusivamente dell'Istituto di credito mutuante.

L'ammontare della Provvigione è variabile in funzione delle caratteristiche del finanziamento ed in ogni caso non potrà superare il 15,5% del montante lordo del finanziamento (montante lordo inteso quale somma delle rate costituenti l'intero piano di ammortamento del prestito); in alcuni casi la Provvigione, in aggiunta alla quota variabile, potrà prevedere un importo di ammontare fisso che in ogni caso non potrà superare l'importo di euro 250,00.

La Provvigione riconosciuta al Mediatore, nei limiti sopra evidenziati, sarà determinata successivamente, sulla base del prodotto finanziario e del finanziatore prescelto per l'erogazione del finanziamento. Tale circostanza comporta l'impossibilità nella fase iniziale, nella quale è sottoscritto il presente contratto di mediazione, di identificare puntualmente l'importo del compenso riconosciuto al Mediatore, che verrà comunque riportato nella documentazione precontrattuale e contrattuale predisposta dall'Istituto erogante.

La medesima provvigione sarà dovuta anche nel caso in cui il Cliente avrà accettato un finanziamento di importo eventualmente maggiore o minore di quello richiesto e/o a condizioni diverse da quelle inizialmente convenute e riportate nel mandato di mediazione sopraindicato.

**Le parti si danno atto che l'eventuale corrispettivo da corrispondere è dovuto esclusivamente a ScegliPrima!. Pertanto, il cliente non deve nessun altro compenso, a nessun titolo, a favore di altri soggetti operanti per conto di ScegliPrima!.** I compensi sono maturati dal Mediatore per le attività specifiche svolte dallo stesso a favore del Cliente, in adempimento al presente Contratto. Il Cliente prende altresì atto che detti compensi maturano interamente al momento della sottoscrizione del contratto di finanziamento. In caso di eventuale e successiva estinzione anticipata del finanziamento concesso dall'Istituto di credito mutuante, il Cliente non avrà diritto alla ripetizione delle somme dovute a titolo di provvigione, in quanto relative ad attività preliminari e prodromiche alla concessione del Prestito, che non sono rimborsabili e si esauriscono integralmente prima dell'eventuale estinzione anticipata, pertanto, non sarà dovuto nessun rimborso al Cliente, anche parziale, della provvigione corrisposta.

**Art. 9) Ulteriori oneri a carico del cliente – penali.** Il Cliente, fatto salvo il maggior danno, sarà altresì obbligato a corrispondere a titolo di penale in favore di **ScegliPrima!** una somma determinata in euro 500,00 (cinquecento) laddove:

- a) si renda responsabile di una o più violazioni del patto di esclusiva di cui al precedente articolo 4.
- b) revochi senza giustificato motivo il mandato conferito al Mediatore prima della scadenza naturale del presente Contratto;
- c) rinunci ingiustificatamente alla accettazione del finanziamento qualora lo stesso sia stato deliberato dall'Istituto mutuante.

**Art. 10) Esclusione di responsabilità del Mediatore** – Il Cliente prende atto e riconosce che **ScegliPrima!** non garantisce il buon esito della richiesta di finanziamento avanzata suo tramite a banche e/o a intermediari finanziari, restando avvocato esclusivamente a questi ultimi, e a loro insindacabile giudizio, il potere di non concedere il prestito, in special modo nel caso di non soddisfacente esito dell'esame sul merito creditizio del Cliente. **ScegliPrima!**, pertanto, non potrà in nessun caso essere ritenuta responsabile dell'operato delle banche e degli intermediari finanziari, anche nel caso di mancata concessione del Finanziamento.

**Art. 11) Trasparenza** – Il Cliente dichiara e riconosce che, prima della sottoscrizione del presente contratto di mediazione creditizia, ha ricevuto e preso visione della copia del Foglio Informativo, di una copia del presente Contratto idonea per la stipula e del Documento di sintesi sulle principali caratteristiche economiche del contratto; documenti tutti liberamente disponibili ed accessibili per il Cliente presso i locali di **ScegliPrima!** aperti al pubblico e nell'area "Trasparenza" del sito [www.ScegliPrima!spa.it](http://www.ScegliPrima!spa.it). Il Cliente, con la propria sottoscrizione in calce presente contratto, ne attesta la odierna ricezione di una sua copia.

**Art. 12) Comunicazioni** – Tutte le comunicazioni inerenti l'interpretazione e/o esecuzione del presente contratto dovranno essere inviate agli indirizzi indicati dalle Parti nel presente Contratto.

**Art. 13) Normativa in materia di protezione dei dati personali e anticiclaggio – riservatezza - ScegliPrima!**, per se e garantendo anche per i suoi collaboratori e dipendenti si impegna a trattare con la massima riservatezza e nelle forme di legge tutte le notizie, i dati e le informazioni del Cliente di cui siano venuti a conoscenza durante l'espletamento del presente incarico di mediazione creditizia.

Il cliente dichiara di aver preso atto dell'informativa fornita ai sensi dell'Art. 13 del Regolamento UE n. 679/16 (GDPR) e di aver avuto conoscenza dei diritti in esso previsti a tutela del trattamento dei dati personali. Inoltre dichiara di aver preso atto dell'obbligo del mediatore creditizio di rispettare il D.lgs. n. 231/07 in materia

di anticiclaggio, in ordine all'identificazione, registrazione e conservazione delle informazioni su apposito archivio unico, nonché circa la trasmissione delle informazioni, necessarie all'identificazione del cliente e dell'intermediario con il quale metterà in contatto il potenziale cliente stesso.

**Art. 14) Inadempimenti contrattuali** - Le parti sono obbligate a dare esecuzione al presente Contratto secondo correttezza e buona fede contrattuale. Eventuali inadempimenti dell'una o dell'altra parte saranno sanzionati secondo le comuni regole del Codice Civile e delle eventuali Leggi speciali.

**Art. 15) Reclami - Controversie** - I reclami devono essere trasmessi a mezzo lettera a/r a: **ScegliPrima! S.r.l.** Roma (RM), Via Ostiense n. 131/L, oppure a mezzo pec all'indirizzo [innovafin@pec.it](mailto:innovafin@pec.it), oppure a mezzo posta elettronica ordinaria all'indirizzo [reclami@scegliprima.it](mailto:reclami@scegliprima.it).

Si precisa che l'ABF (Arbitro Bancario Finanziario) non è competente per la risoluzione delle controversie eventualmente sorte con **ScegliPrima!**. Tale organismo, infatti, è competente unicamente per i ricorsi che il Cliente volesse presentare nei confronti degli intermediari eroganti (banche, intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art 106 TUB, confidi).

**Art. 16) Foro competente** - La risoluzione di ogni e qualsiasi controversia dovesse insorgere in ordine all'interpretazione e/o esecuzione del presente contratto sarà competente in via esclusiva il foro di residenza o di domicilio elettivo del consumatore, se ubicati nel territorio dello Stato italiano.

**Art. 17) Modifiche al Contratto** - Qualsiasi modifica o integrazione del presente contratto potrà farsi di comune accordo tra le Parti ma solo in forma scritta.

**Art. 18) Utilizzo tecniche di comunicazione a distanza** - Ai sensi dell'Art. 67-sexiesdecies del Codice di Consumo il richiedente ai fini della instaurazione, della conclusione e gestione del rapporto di mediazione acconsente e autorizza l'utilizzo di tecniche di comunicazione a distanza, consistenti in sistemi di chiamata senza intervento di un operatore mediante dispositivi automatici e altre diverse tecniche di comunicazione a distanza quando le stesse consentono una comunicazione individuale. I dati verranno trattati nel rispetto del Regolamento UE/2016/679, In qualsiasi momento il cliente potrà richiedere di modificare o interrompere in tutto o in parte l'uso delle tecniche di comunicazione a distanza. Una dettagliata informativa sui diritti del Cliente e sulle modalità e le finalità del trattamento viene resa all'atto del conferimento del presente incarico di mediazione. Separato consenso viene richiesto per l'utilizzo dei sistemi di comunicazione di cui al richiamato D.Lgs 206/2005 e s.m.i. - Codice di Consumo - per attività promozionali e commerciali. Il Cliente manifesta il medesimo consenso e concede la medesima autorizzazione di cui sopra anche ai fini dell'eventuale sottoscrizione del contratto di mediazione, di quanto necessario e propedeutico all'instaurazione del rapporto di mediazione e della efficiente gestione del rapporto costituitosi. A tal fine indica in testa al Contratto l'attuale indirizzo di residenza o di domicilio qualora diverso dalla residenza nonché l'attuale recapito telefonico e di posta elettronica già forniti e quelli futuri che vorrà comunicare.

data \_\_\_\_\_

ScegliPrima! S.r.l. a socio unico  
l'Amministratore Unico  
Vincenzo Giacomini

data \_\_\_\_\_

Il Cliente \_\_\_\_\_

Ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 cod. civ., si approvano espressamente le seguenti clausole che le parti dichiarano essere state oggetto di trattativa individuale e specifica ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 34, comma 4, del Codice al Consumo:

Art. 4 (Natura dell'incarico - Esclusiva), Art. 5 (Durata dell'incarico), art. 6 (Recesso del Mediatore), art. 7 (Recesso del Cliente), art. 8 (Corrispettivo), art. 9 (Ulteriori oneri a carico del Cliente), art.10 (Esclusione di responsabilità del Mediatore), art. 15 (Reclami - Controversie ), art. 16 (Foro competente), art. 18 (Utilizzo tecniche di comunicazione a distanza).

data \_\_\_\_\_

Il Cliente \_\_\_\_\_

Il Cliente dichiara e riconosce che, prima della conclusione del presente Contratto di mediazione creditizia, ha ricevuto e preso visione dei seguenti documenti informativi precontrattuali, documenti tutti liberamente disponibili e consultabili per il Cliente anche sul sito [www.scegliprima.it](http://www.scegliprima.it) e/o nei locali di ScegliPrima! aperti al pubblico:

- Foglio Informativo,
- Guida "Il Credito ai consumatori in parole semplici",
- Tabella trimestrale indicante il limite dei tassi usurari ai sensi dell'art. 2 della legge 108/96,
- Copia del Contratto idonea per la stipula,
- Documento di sintesi.

Il Cliente dichiara, infine, di aver ricevuto in data odierna una copia del presente Contratto.

Il Cliente \_\_\_\_\_

#### Spazio riservato all'Intermediario del credito

Io sottoscritto dichiaro sotto la mia responsabilità, ai sensi del D.LGS. 231/2007 e s.m.i., di aver proceduto alla identificazione ed alle attività di adeguata verifica di competenza ai sensi della legge e delle istruzioni ricevute da ScegliPrima! S.r.l.

data \_\_\_\_\_

Il Dipendente/Collaboratore abilitato  
ScegliPrima! S.r.l.